



SIMBOLOGÍA TEMÁTICA

HABITACIONAL H333 USO HABITACIONAL METROS ² DE TERRENO BRUTO/VIVIENDA	EQUIPAMIENTOS E-A-R USO EQUIPAMIENTO TIPOLOGÍA NIVEL DE COBERTURA: E= ESTATAL R= REGIONAL L= LOCAL EQUIPAMIENTO A= ABASTO AS= ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS ED= EDUCACIÓN Y CULTURA RE= RECREACIÓN Y DEPORTE RS= RELIGIOSO SA= SALUD Y ASISTENCIA SOCIAL
CENTROS URBANOS Y CORREDORES URBANOS CU CENTRO URBANO METROS ² DE TERRENO BRUTO/VIVIENDA CRU200	APROVECHAMIENTO SUSTENTABLE DE LOS RECURSOS NATURALES DE BOSQUES CONSERVADOS ASRNBC APROVECHAMIENTO SUSTENTABLE DE LOS ECOSISTEMAS SSE ÁREA NATURAL PROTEGIDA (CEPANAF) ANP
APROVECHAMIENTO SUSTENTABLE DE LOS RECURSOS NATURALES DE ECOSISTEMAS ASEAA APROVECHAMIENTO SUSTENTABLE DE LOS RECURSOS NATURALES DE ECOSISTEMAS SSRN RESERVAZÓN ZONAS DE CAPTACIÓN DE AGUA ZP	

SIMBOLOGÍA BÁSICA

<ul style="list-style-type: none"> LOCALIDADES CENTRAL ELÉCTRICA TANQUE DE AGUA OROGRAFIA POZOS CUTZAMALA RÍOS INTERMITENTE PERENE CALLES TRAZA URBANA 	<ul style="list-style-type: none"> CURVAS DE NIVEL VIALIDADES REGIONALES VIALIDADES PRIMARIAS VIALIDADES SECUNDARIAS CUERPOS DE AGUA ÁREAS NATURALES PROTEGIDAS ÁREA NATURAL PROTEGIDA (CONANP) LÍMITE MUNICIPAL LÍMITES MUNICIPALES COLINDANTES LÍMITE ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO
---	---

PARÁMETROS GEOGRÁFICOS

Proyección: Universal Transversal de Mercator
 Zona 14
 Falso norte: 500000.0
 Falso este: 0.0
 Meridiano central: -99.0
 Factor de escala: 0.9996
 Latitud de origen: 0.0
 Datum: WGS 1984

FUENTES

Límites administrativos del Instituto de Información e Investigación Geográfica, Estadística y Catastral del Estado de México (IGCEDEM 2019), Instituto Nacional de Estadística y Geografía e Informática (INEGI), CEPANAF (2019), CONANP (2016 y 2018).
 FUENTES TEMÁTICAS:
 Elaboración propia



DATOS DE APROBACIÓN Y PUBLICACIÓN

EL PRESENTE PLAN DE DESARROLLO URBANO, NO PREJUDICA LOS LÍMITES TERRITORIALES DEL MUNICIPIO, ÚNICAMENTE ESTABLECE LOS RECONOCIDOS POR EL GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO, (LEY ORGÁNICA MUNICIPAL, ARTÍCULO 7) EN LAS ÁREAS CON DIFERENCIAL LIMÍTROFE, SOLO PODRÁ EJERCER ACTOS ADMINISTRATIVOS PARA EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS Y DESARROLLO URBANO DE LOS CENTROS DE POBLACIÓN AGUJUELAS, AUTORIDADES QUE SE LES RECONOCE JURISDICCIÓN POLÍTICO-ADMINISTRATIVA SOBRE EL TERRITORIO MUNICIPAL, HASTA EN TANTO LA AUTORIDAD COMPETENTE, EMITA EL FALLO CORRESPONDIENTE.

EL PRESENTE DOCUMENTO, NO GENERA DERECHOS PARA EL O LOS TERRITORIOS DE QUE SE TRATE EL DIFERENCIAL Y TAMPOCO CONSTITUYE DOCUMENTAL PÚBLICA PARA EFECTOS JURÍDICOS EN NINGUN PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO O JURISDICCIONAL.

EL PRESENTE PLANO FORMA PARTE INTEGRAL DEL PLAN DE DESARROLLO URBANO DE SANTO TOMÁS, APROBADO POR EL CABILDO MUNICIPAL EN FECHA DE _____ DE _____ DE 2023, CONTANDO CON EL DICTAMEN DE CONGRUENCIA CON FECHA DE _____ DE _____ DE 2023, PUBLICADO EN LA GACETA DE GOBIERNO DEL DÍA _____ DE _____ DE 2023, E INSCRITO EN EL REGISTRO ESTATAL DE DESARROLLO URBANO CON FECHA _____ DE _____ DE 2023.

 PRESIDENTE MUNICIPAL DIRECTOR DE DESARROLLO TERRITORIAL Y URBANO

INSCRIPCIÓN EN EL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO
 EL C. _____ REGISTRADOR DEL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO, ASOCIADO A LA OFICINA REGISTRAL DE _____ SECCIÓN _____ DEL INSTITUTO DE LA FUNCIÓN REGISTRAL DEL ESTADO DE MÉXICO CON FECHA _____ DE _____ DE 2023.

NOMBRE FECHA SELLO

SE DEBE APLICAR LOS DERECHOS CORRESPONDIENTES POR LOS TITULARES Y SUS DOCUMENTANTES, QUE PROVENGIEREN DE LOS AUTORIZADOS DE CAMBIO DE USO DE SUELO DE LA GENERAL Y ENTIDAD DE SU APROVECHAMIENTO Y DE LA ACTIVA MANERA FORTITIVA, APROBANDO CONFORME AL PROCEDIMIENTO PREVISTO EN EL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, DE SU ÚLTIMA QUARTA, PUBLICADO EN LA GACETA DE GOBIERNO DEL ESTADO DE MICHOACÁN, PARA EFECTOS DE REGISTRO EN EL REGISTRO ESTATAL DE DESARROLLO URBANO, DE LA QUE SE ENCUENTRE VIGENTE Y HAYA SIDO EMITIDA POR AUTORIDAD COMPETENTE ANTES DE LA ENTREGA EN VIGOR DEL PRESIDENTE MUNICIPAL.

PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO

SANTO TOMÁS

GOBIERNO DEL ESTADO DE MÉXICO
 SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA
 AYUNTAMIENTO DE SANTO TOMÁS

CLAVE	NOMBRE
E-02	USOS DE SUELO
FECHA	
OCTUBRE 2023	
ESCALA	
1:30,000	